



RÅGSVEDS
FASTIGHETSÄGARE



I samverkan för ett tryggare
och trivsammare Rågsved



Rågsveds Fastighetsägare är en ideell förening som funnits sedan 2012. Vi arbetar för en positiv utveckling av Rågsved och för att gynna en långsiktig förvaltning av områdets fastighetsbestånd. Alla fastighetsägare i Rågsved, såväl bostadsrättsföreningar, hyresvärdar och lokalfastighetsägare, är välkomna som medlemmar.

Tillsammans arbetar vi för att Rågsved ska vara en trygg, trivsamt och väl fungerande del av Stockholm att bo, verka och vistas i. Arbetet är långsiktigt och bygger på ett nära samarbete med myndigheter och lokala aktörer där föreningen underlättar samarbetet mellan fastighetsägare och andra aktörer i Rågsved.

BID-INSPIRERAD SAMVERKAN

Vi arbetar med BID-inspirerad samverkan. BID står för Business Improvement Districts. Den svenska modellen av BID har hämtat inspiration från USA. Modellen används med framgång på ett antal platser i Sverige, främst i storstäderna och vi har tre systerföreningar i Stockholm; Skärholmen, Hässelby-Vällingby och Järva som vi har stort utbyte av. Samverkansmodellen kan användas för att, på ett definierat geografiskt område, komplettera existerande offentlig service och göra området tryggare, säkrare och mer attraktivt.

TRYGGHETSSKAPANDE OCH BROTTSFÖREBYGGANDE

Rågsveds Fastighetsägare arbetar bland annat med:

- Trygghetsbesiktningar av befintliga fastigheter inklusive utemiljön. Men även tips och rekommendationer vid ny- och ombyggnation.
- Trygghetsvandringar
- Platssamverkan
- Trygghetsdagen i Rågsved
- Stadsodling – platsfokus för ökad trygghet och trivsel
- Engagemang mot våld i nära relation
- Mot oriktiga hyresförhållanden
- Seminarier, nätverksträffar och workshops
- Kartläggningar och inventeringar
- Stöttar det lokala civilsamhället
- Rågsveds Gröna gårdar - ett långsiktigt arbete som ger föreningens medlemmars hyresgäster möjlighet till kreativa möten som leder till nya bekanskap och kunskap.

SKÄL ATT VARA MED

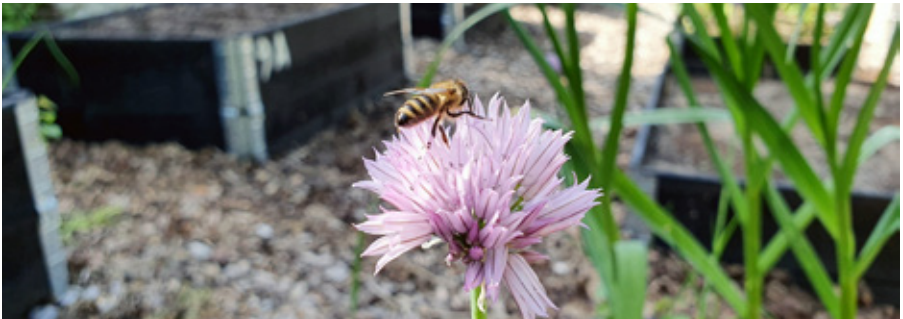
Det finns många skäl att vara med i Rågsveds Fastighetsägare. Föreningen fungerar som en samverkansplattform med ett stort lokalt kontaktnät. Vi arrangerar seminarier och informationsmöten kring aktuella ämnen som våld i nära relation, olaga andrahandsuthyrning, skadedjur, trygg lokaluthyrning med mera. Vi arrangerar förvaltarträffar och är med och arrangerar aktiviteter i samverkan med olika aktörer så som föreningenslivet, Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning och polisen med flera. Det kan handla om stadsodling, mosaikverkstad, nattvandring, Trygghetsdagen i Rågsved med mera.

Vi bistår även våra medlemmar vid till exempel kartläggningar och trygghetsbesiktningar och arrangerar i samverkan med stadsdelen och polisen trygghetsvandringar. Hos oss finns kompetens om trygghet och säkerhet i fastigheter och utemiljön, både när det gäller befintlig bebyggelse och vid ny- eller ombyggnation.

SKA VI MÖTAS?

Oavsett om du representerar en bostadsrättsförening, är hyresvärd eller lokalfastighetsägare så är du varmt välkommen att samverka med oss. Vi träffas gärna vid ett förutsättningslöst möte för att höra vilka behov ni har när det gäller trygghet och trivsel och hur vi skulle kunna samverka kring Rågsveds framtid.

- Det finns ca 12 000 medborgare i Rågsved.
- Tillsammans äger och förvaltar våra medlemmar ca 70 % av samtliga lägenheter och flerbostadshus i Rågsved.
- De mest uppskattade medlemsförmånerna är trygghetsbesiktningar, föreningens nätverk och engagemang i platsfokus som bland annat bidragit till mosaikkonst, stadsodling och gratis skridskoutlåning för Rågsvedsbor.





RÅGSVEDS FASTIGHETSÄGARE

Rågsveds Fastighetsägare
c/o Familjebostäder, Box 92100, 120 07 Stockholm
info@ragfast.se



ragfast.se



[@ragsvedsfastighetsagare](https://www.facebook.com/ragsvedsfastighetsagare)
[@ragsvedsgronagardar](https://www.facebook.com/ragsvedsgronagardar)



[linkedin.com/company/ragfast](https://www.linkedin.com/company/ragfast)

Våra medlemmar

- Einar Mattsson
- Familjebostäder
- Ikano Bostad
- Micasa
- Sisab
- Stockholmshem
- Stockholm Parkering
- Sveafastigheter
- Svenska Bostäder

Föreningar, organisationer och myndigheter som vi samverkar med

- Boxningsklubben i Rågsved
- Lokala BRÅ
Enskede-Årsta-Vantör
- Musketörerna i Rågsved
- Rågsveds IF
- SL/MTR
- Trafikkontoret
- Stadsbyggnadskontoret
- Exploateringskontoret

Våra samarbetspartners

- Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning
- Fastighetsägarna Stockholm
- Polismyndigheten, Lokalpolisområde Farsta